



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee

Teie 22.08.2024 EHR menetlus 445139

Meie 30.08.2024 nr 7.1-2/24/14532-2

Puraviku tn 14 üksikelamu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Esitasite Transpordiametile arvamuse andmiseks Kambja valla Laane küla Puraviku tn 14 kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR kood nr 121426843). Kinnistu (katastritunnus 94901:007:1533) asub riigitee nr 22132 Ülenurme-Külitse tee km 4,50-4,53 kaitsevööndis, riigitee 2023. a keskmine ööpäevane liiklussagedus oli 3092 autot. Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Kaia Jõgiste koostatud projekt „Puraviku 14, Laane küla, Kambja vald üksikelamu“ (töö nr 1). Kinnistul kehtib 2006. a kehtestatud Juuristiku II detailplaneering.

Riigitee kaitsevööndisse on kavandatud maakütte kontuur, mis asub riigitee katte servast 13 meetri kaugusel. Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Juhime tähelepanu, et kehtiva üldplaneeringu „Kambja valla üldplaneering endise Ülenurme valla territooriumi osas“ kohaselt on riigitee nr 22132 äärde planeeritud jalgratta- ja jalgteed. Transpordiameti „Kergliiklustristu kavandamise juhend“ tabeli 4 alusel tuleb kergliiklustee eraldada sõiduteest vähemalt 9 m ohutusribaga.



Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan

Anna Palusalu
58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee